

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
по адресу Лесная, дом 27 за 2024 год**

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию жилого помещения в многоквартирном доме

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Дата начала отчетного периода		01.01.2024
Дата конца отчетного периода		31.12.2024
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	2,24
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-978 639,36
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	34 386,79
Начислено за услуги (работы) по содержанию жилого помещения	руб.	3 388 823,28
Начислено за содержание дома	руб.	3 388 823,28
Начислено за текущий ремонт дома	руб.	0,00
Начислено за услуги по управлению	руб.	0,00
Начислено на расходы по СОИ		655 116,02
Получено денежных средств	руб.	3 403 407,48
Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	3 403 407,48
Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
Получено субсидий	руб.	0,00
Получено денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
Прочие поступления	руб.	0,00
Получено за расходы по СОИ		606 183,59
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 424 768,12
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	2 884,32
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-596 881,38
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	315 421,57

Информация о выполненных работах (услугах) по содержанию жилого помещения

Услуги Единого расчетного центра и службы регистрации граждан	руб.	104 205,42
Текущий ремонт	руб.	99 314,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	176 254,37
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	343 787,10
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	0,00
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	692 532,46
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	608 645,07
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	291 537,58
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	705 373,22
Расходы на общедомовые нужды	руб.	544 826,86
Итого		3 566 476,36
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	ед.	14
Направленно исковых заявлений	ед.	1
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	74 548,20